

**Miami Special Election
Elecciones Especiales de Miami
Eleksyon Espesyal Miami**

**Official Special Election Ballot
August 23, 2022
Miami, Florida
Boleta Oficial de las Elecciones Especiales
23 de agosto del 2022
Miami, Florida
Bilten Vòt Ofisyèl Eleksyon Espesyal
23 dawout 2022
Miami, Florid**

**Referendum
Referendo
Referandòm**

Proposed Amendment to Riverside Wharf lease on City's waterfront property on the River

Shall Miami's Charter be amended authorizing the City Commission, by 4/5ths vote, to amend the existing Riverside Wharf lease, thereby increasing base rent by 50 percent or fair market rent, if greater, increasing private investment in the property from \$7,000,000 to \$30,000,000, extending the term by 50 years, and requiring that tenant construct the project consistent with zoning, and resiliency requirements, and construct a new seawall and publicly accessible Riverwalk?

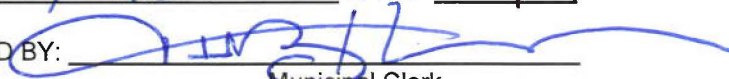
Propuesta de enmienda al contrato de arrendamiento de Riverside Wharf de una propiedad de la Ciudad frente al Río

¿Deberá enmendarse la Carta Constitucional de Miami de modo de autorizar a la Comisión de la Ciudad, mediante un voto de cuatro quintos (4/5), a enmendar el contrato de arrendamiento actual de Riverside Wharf, para así incrementar el alquiler básico un 50 por ciento o el alquiler del mercado justo, si fuera mayor, y aumentar la inversión privada en la propiedad de \$7,000,000 a \$30,000,000, extender el término 50 años, y exigir que el arrendatario construya el proyecto de forma consistente con los requisitos de zonificación y resiliencia, y construir un nuevo malecón y un paseo junto al río (*Riverwalk*) de acceso público?

Pwopozisyon Amanman nan lwaye Riverside Wharf sou pwopriyete bò dlo Vil la sou Rivyè a

Èske Konstitisyon Miami an ta dwe amande pou otorize Komisyon Vil la, pa vòt 4/5 pou amande kontra lwaye Riverside Wharf ki egziste deja a, kidonk ogmante pri lwaye debaz a 50 pousan oswa lwaye dapre pri mache, si li pi plis, ogmante envestisman prive nan pwopriyete a soti \$7,000,000 rive \$30,000,000, pwolonje dire a a 50 ane, epi egzije ke lokatè a konstwi pwojè a dapre kondisyon zònaj ak rezilyans, ak konstwi yon nouvo dig e Riverwalk piblikman aksesib?

Yes/Sì/Wi XXX
No/No/Non XXX

PRINT NAME: Todd B. Hannon
TITLE: City Clerk DATE: 6/9/2022
APPROVED BY: 
Municipal Clerk